



Sezione di Economia Agraria

Centro Studi di Estimo e di Economia Territoriale - CeSET

Il Ce.S.E.T. , nato nel 1955, si propone come luogo di incontro per studiosi e professionisti legati alle discipline estimative, promuovendo studi e ricerche nel campo dell'estimo e dell'economia territoriale. A tal fine, organizza convegni nazionali, seminari di studio e tavole rotonde chiamando a parteciparvi personalità ed enti, nazionali e stranieri, per l'approfondimento di tematiche di rilevante interesse. Il Centro pubblica la rivista scientifica *Aestimum*. Il Centro annovera 117 soci ordinari italiani, 57 soci onorari, 11 soci ordinari stranieri, e 4 soci benemeriti. E' Presidente del Ce.S.E.T. il Prof. Enrico Marone.

I temi trattati

La relazione reddito - valore
Le funzioni di stima
Il valore del danno
L'economia territoriale

La scelta degli investimenti
La valutazione delle risorse immateriali
Le stime dei patrimoni pubblici
Le perizie giudiziarie

Incontri di studio annuali

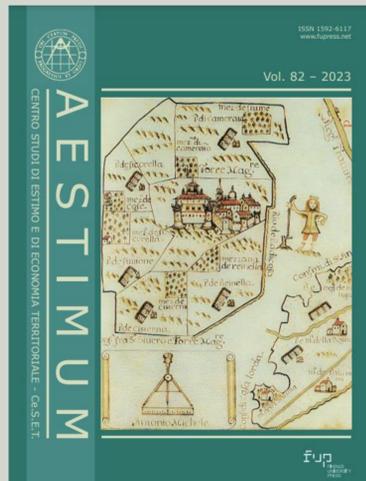
• 2023 - Padova: *Il ruolo degli indicatori socio-economico-ambientali nelle politiche e nelle scelte degli investimenti pubblici e privati. Minimizzare gli impatti e massimizzare i benefici.*



• 2022 - Firenze: *Oltre gli standard di valutazione. Metodologia estimativa e standard di valutazione: una falsa dicotomia.*

• 2019 - Napoli: *Sviluppo sostenibile, economia e città circolare: processi e metodi di valutazione.*

La rivista Aestimum



Aestimum è una rivista internazionale e interdisciplinare fondata nel 1976 dal Ce.S.E.T. . I temi affrontati nella rivista comprendono l'estimo rurale, urbano e ambientale, la valutazione degli investimenti pubblici e la pianificazione territoriale. Aestimum pubblica articoli nelle seguenti tematiche:

- Appraisal and rural economics: riguarda le tematiche dell'estimo, dell'economia territoriale, delle valutazioni ambientali, delle politiche agricole, dello sviluppo rurale.
- Urban, land, environmental appraisal and economics: riguarda le tematiche dei giudizi di valore, delle stime immobiliari, delle valutazioni in ambito urbano.
- Agricultural law: riguarda le tematiche del diritto agrario.

Editor in Chief:

Prof. Iacopo Bernetti, University of Florence, Italy

Co Editors:

Prof.ssa Maria De Salvo, University of Messina, Italy

Prof.ssa Nicoletta Ferrucci, University of Florence, Italy

Prof. Saverio Miccoli, University of Roma La Sapienza, Italy



Seminari

in collaborazione con

SEMINARIO

La gestione forestale dei boschi soggetti a vincolo paesaggistico provvedimentale
Le prospettive aperte dal Testo Unico in materia di foreste e filiere forestali ai piani paesaggistici e alle Linee guida ministeriali

21 settembre 2022, ore 15:00

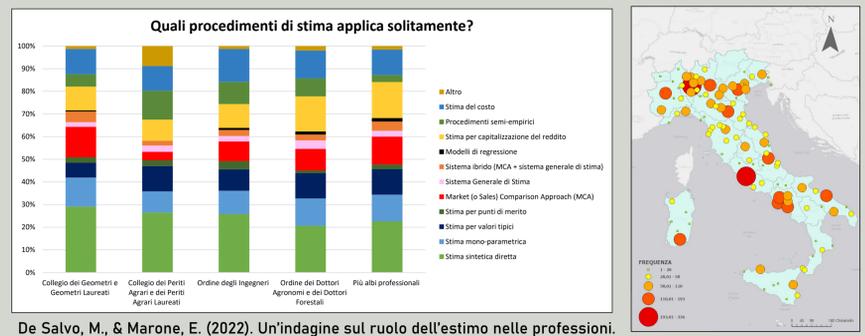
in collaborazione con

WEB SEMINAR

Gestione del patrimonio forestale pubblico tra vincoli giuridici, gestionali ed economici e obiettivi di utilità sociale:
il caso delle pinete litoranee toscane

Martedì 23 Febbraio 2021

Attività di ricerca

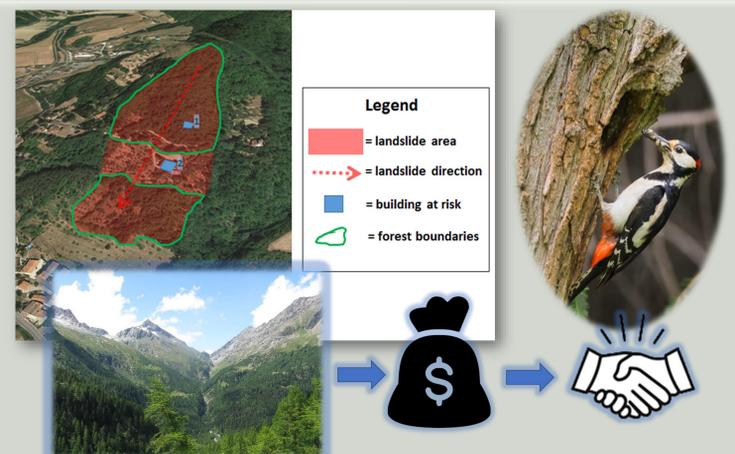


Bioeconomia forestale e valutazioni ambientali

La sezione di Economia, Estimo e Diritto del DAGRI si occupa, tra gli altri aspetti, della valutazione, valorizzazione e analisi del trade-off dei servizi ecosistemici forestali nell'ottica di una pianificazione e di uno sviluppo sostenibile delle aree rurali e montane.



L'analisi delle filiere forestali e dei servizi di approvvigionamento verifica l'efficienza socio-economica e finanziaria della produzione di assortimenti legnosi e non legnosi tradizionali e innovativi.



L'applicazione di Sistemi Informativi Geografici e di modelli di ricerca operativa abbinata a tecniche di estimo ambientale, permette la quantificazione del valore monetario di servizi di regolazione (protezione dalle frane e dall'erosione, sequestro del carbonio ecc.), della tutela e del mantenimento della biodiversità e di habitat naturali, nonché la possibilità di realizzare meccanismi di Pagamento per Servizi Ecosistemici.

L'impiego di metodi di Big Data analysis e di tecnologie all'avanguardia nel settore favoriscono le indagini nell'ambito dei servizi forestali culturali come ad esempio lo sviluppo turistico-ricreativo, la valenza paesaggistica, la realizzazione di aree per Foresta Terapia e lo studio dell'impatto di aree naturali a verde sul benessere della popolazione.

